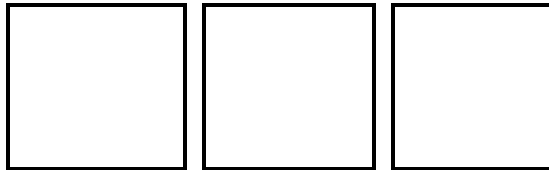




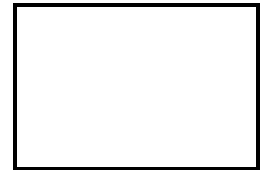
**COMUNE DI MONTEGALDA
PROVINCIA DI VICENZA**

**Var. n. 2
P.I.**

Elaborato



Scala



Asseverazione di non necessità Valutazione di Compatibilità Idraulica

Adottato con Del. C.C.
Approvato con Del. C.C.

IL SINDACO
Nardin Andrea

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Giorgio Mecenero
Arch. Nicola Urbani

IL PROGETTISTA
STUDIO ASSOCIATO ZANELLA
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Foibe, 74/6
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it



ASSEVERAZIONE DELLA NON NECESSITÀ DELLA VALUTAZIONE IDRAULICA

In ottemperanza alla L.R. n. 14/2019, art. 4, comma 2, è stata redatta la **Variante n. 2 di PI al fine adeguarsi alla normativa per i CER - Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione**, in conformità a quanto previsto dalla **DGRV n. 263 del 02/03/2020 "Regole e misure applicative ed organizzative per la determinazione dei crediti edilizi. Criteri attuativi e modalità operative per attribuire i crediti edilizi da rinaturalizzazione"**, ad integrazione di quanto previsto dalla L.R. 11/2004 e della L.R. 14/2017, che ha fornito chiarimenti per i "crediti edilizi da rinaturalizzazione", ovvero crediti derivanti da demolizione di opere incongrue ed elementi di degrado (manufatti incongrui) che prevedano la demolizione integrale e rinaturalizzazione del suolo e la trascrizione del vincolo di non edificazione, con la possibilità solo per questa tipologia di essere utilizzati nelle operazioni di cui agli artt. 6 e 7 della L.R. 14/2019 di ampliamento e di riqualificazione del patrimonio edilizio.

La Variante n. 2 riguarda esclusivamente l'adeguamento alla disciplina per i CER - Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione, normando sinteticamente le modalità di quantificazione del CER, il suo utilizzo e le relative aree di atterraggio, e **non prevede nuovi interventi di trasformazione del territorio**, non modifica il dimensionamento, il fabbisogno di aree per servizi del P.I. e non prevede consumo di suolo.

In relazione a quanto sopra specificato, la sottoscritta **dott. Pian. Terr.le ALICE ZANELLA** nella sua qualità di tecnico estensore della Variante n. 2 di P.I. in argomento, vista la D.G.R.V. n. 2948 del 06/10/2009 in materia di V.C.I. nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro Varianti,

ASSEVERA

che **la Variante n. 2 di P.I.** in esame non comporta alterazione del regime idraulico e pertanto **non necessita della Valutazione Compatibilità Idraulica**, secondo quanto stabilito dalla DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

Noventa Vicentina, Ottobre 2022

STUDIO ASSOCIATO ZANELLA
dott. pian. terr.le Alice Zanella

