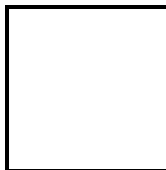
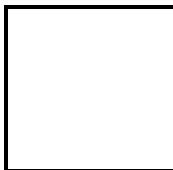
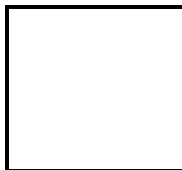




**COMUNE DI MONTEGALDA
PROVINCIA DI VICENZA**

**Var. n. 2
P.I.**

Elaborato



Scala



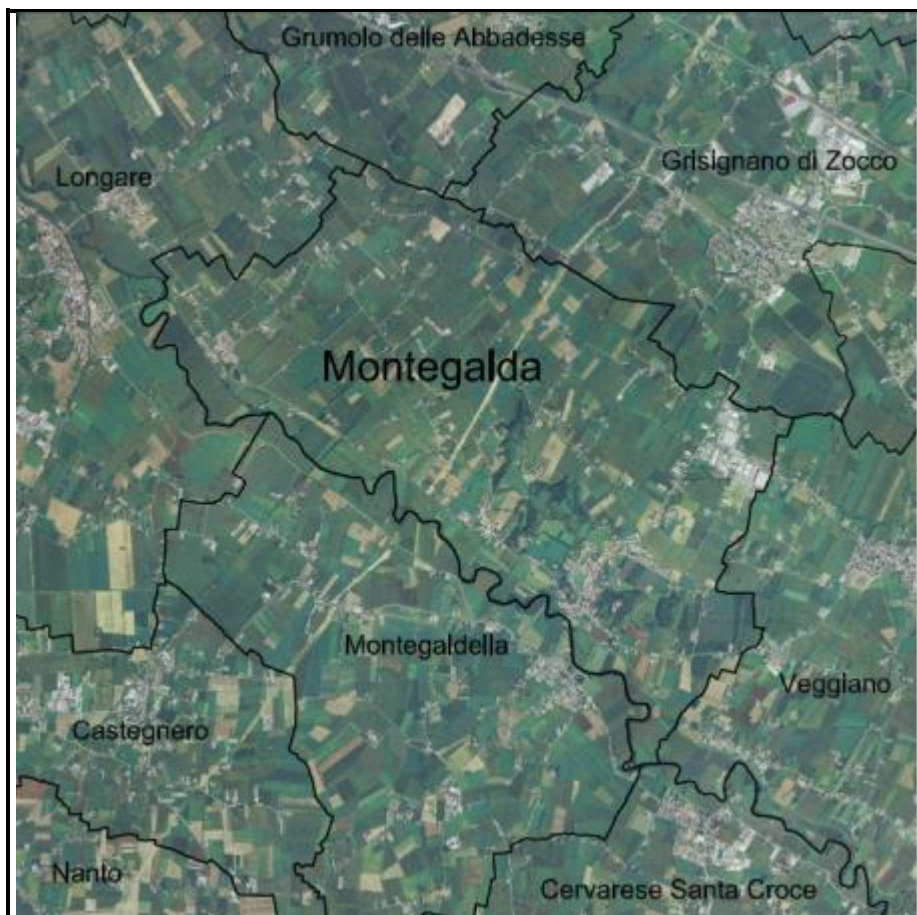
**DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ
DELLA V.INC.A.
(D.G.R.V. 1400/2017)
ALLEGATO E**

Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

IL SINDACO
Nardin Andrea

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Giorgio Mecenero
Arch. Nicola Urbani

IL PROGETTISTA
STUDIO ASSOCIATO ZANELLA
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Foibe, 74/6
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it



1. DICHIARAZIONE

REGIONE DEL VENETO

ALLEGATO E DGR nr. 1400 del 29 agosto 2017

PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

**MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ
DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA**La sottoscritta **Alice Zanella**

nata a Noventa Vicentina, prov. VICENZA

il 24/03/1975 e residente in Via Gaetano Corrà, n. 38

nel Comune di Pojana Maggiore, prov. VICENZA

CAP 36026

dello **Studio Associato Zanella**, sito in via Vittime delle Foibe, n. 74/6, Noventa Vicentina (VI) –

tel. 0444 787040, Fax 0444 787326

in qualità di:

tecnico incaricato per la redazione della **Variante n. 2 al P.I. – Piano degli Interventi di Montegalda****DICHIARA**

che per l'istanza presentata **NON È NECESSARIA LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA** in quanto assimilabile e riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 1400 del 29/08/2017, punto **b.3**, essendo una Variante finalizzata esclusivamente all'adeguamento alla disciplina per i C.E.R. – Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione ai sensi della L.R. n. 14/2019 e D.G.R.V. n. 263/2020, che non prevede interventi puntuali di trasformazione del territorio.

DATA

Ottobre 2022

Il DICHIARANTE

Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella

ALLEGATO E DGR nr. 1400 del 29 agosto 2017***Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.***

La sottoscritta dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia. Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

Ottobre 2022

II DICHIARANTE

Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione.

I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

Il Titolare del trattamento è: Amministrazione comunale di Montegalda (VI)
con sede in Piazza Marconi, 40 - 36047 Montegalda (VI)
Telefono: 0444 736411
Fax: 0444 636567
PEC: comune.montegalda.vi@pecveneto.it
Mail Istituzionale: info@comune.montegalda.vi.it

Il Responsabile del trattamento è: Responsabile U.T.C. Comune di Montegalda (VI)
con sede in Piazza Marconi, 40 - 36047 Montegalda (VI)
Telefono: 0444 736411
Fax: 0444 636567
PEC: comune.montegalda.vi@pecveneto.it
Mail Istituzionale: info@comune.montegalda.vi.it

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

Ottobre 2022

II DICHIARANTE

Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella



Cognome	ZANELLA
Nome	ALICE
nato il	24/03/1975
(atto n.	98 P. I S. A)
a	NOVENTA VICENTINA (VD)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	POJANA MAGGIORE
Via	GAETANO CORRA' 38
Stato civile	****
Professione	****
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	cm. 175
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	N.N.

Firma del titolare		<i>Alice Zanella</i>
POJANA MAGGIORE		30/06/2016
Impronta del dito indice sinistro		(Bianca Marisa)
		IL FUNZIONARIO INCARICATO DAL SINDACO
		(Bianca Marisa)
		COMUNE DI POJANA MAGGIORE

2. VAR. N. 2 P.I. DI MONTEGALDA

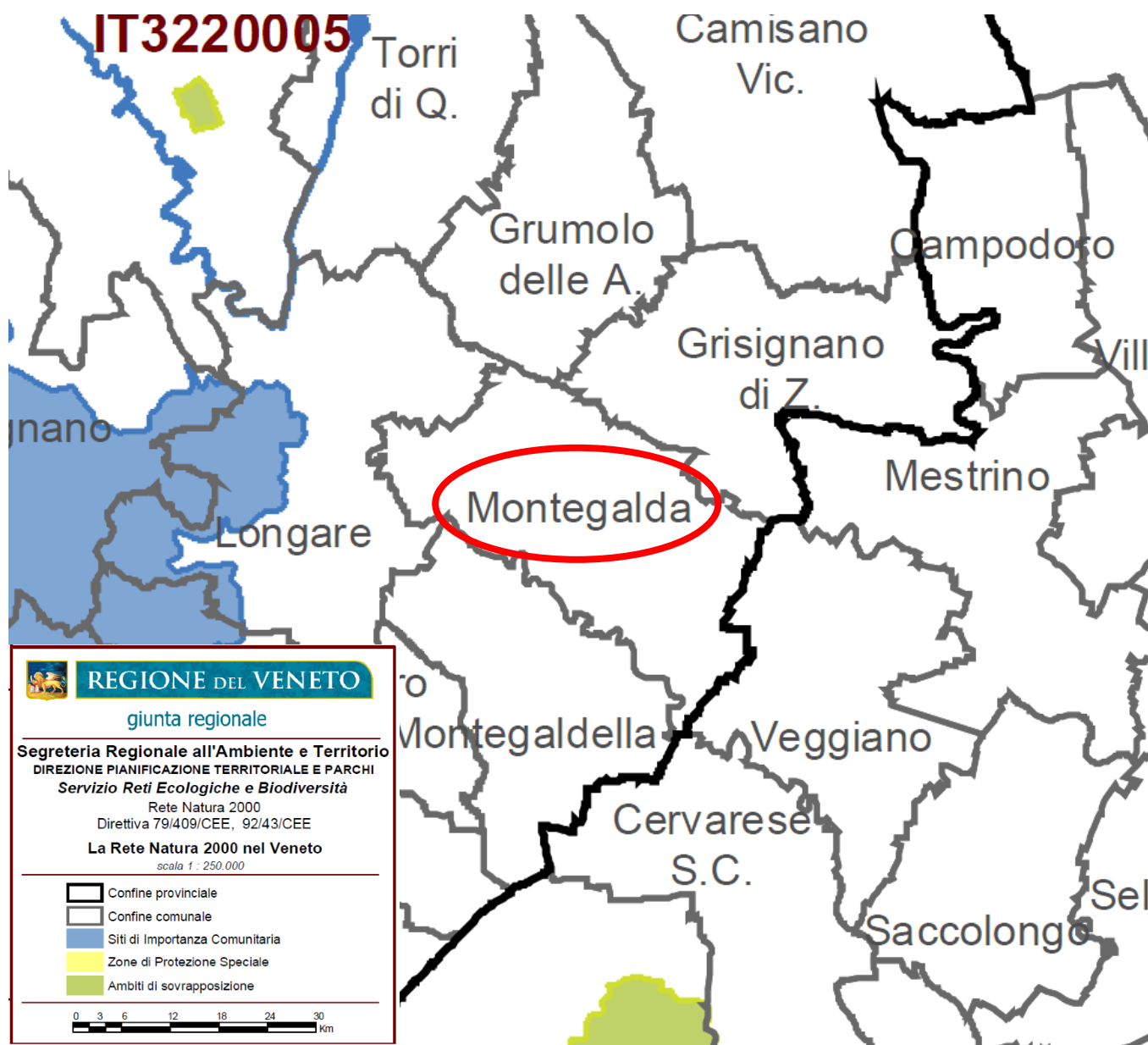
In ottemperanza alla L.R. n. 14/2019, art. 4, comma 2, **è stata redatta la Variante n. 2 di PI al fine adeguarsi alla normativa per i CER - Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione**, in conformità a quanto previsto dalla **DGRV n. 263 del 02/03/2020 "Regole e misure applicative ed organizzative per la determinazione dei crediti edilizi. Criteri attuativi e modalità operative per attribuire i crediti edilizi da rinaturalizzazione"**, ad integrazione di quanto previsto dalla L.R. 11/2004 e della L.R. 14/2017, che ha fornito chiarimenti per i "crediti edilizi da rinaturalizzazione", ovvero crediti derivanti da demolizione di opere incongrue ed elementi di degrado (manufatti incongrui) che prevedano la demolizione integrale e rinaturalizzazione del suolo e la trascrizione del vincolo di non edificazione, con la possibilità solo per questa tipologia di essere utilizzati nelle operazioni di cui agli artt. 6 e 7 della L.R. 14/2019 di ampliamento e di riqualificazione del patrimonio edilizio.

La Variante n. 2 riguarda esclusivamente l'adeguamento alla disciplina per i CER - Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione, normando sinteticamente le modalità di quantificazione del CER, il suo utilizzo e le relative aree di atterraggio, e **non prevede nuovi interventi di trasformazione del territorio**, non modifica il dimensionamento, il fabbisogno di aree per servizi del P.I. e non prevede consumo di suolo.

3. SITO RETE NATURA 2000

Il territorio del comune di Montegalda non è interessato dalla presenza di elementi della Rete Natura 2000.

Il comune di Montegalda si colloca nel territorio ad est del SIC IT3220037 "Colli Berici" e a nord del SIC IT3260017 "Colli Euganei - Monte Lozzo - Monte Ricco", ad una distanza dal confine rispettivamente di 1.100 m e 4.000 m.



4. CONCLUSIONI

In ragione di quanto sopra indicato **NON È NECESSARIA LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA** in quanto assimilabile e riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 1400 del 29/08/2017, punto **b.3**, essendo una Variante finalizzata esclusivamente all'adeguamento alla disciplina per i C.E.R. – Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione ai sensi della L.R. n. 14/2019 e D.G.R.V. n. 263/2020, che non prevede interventi puntuali di trasformazione del territorio.

Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella