TIMBRO

DITTA: *Immobiliare S. Silvestro s.a.s. di Martignon Domenico & C.*

FIRMA :

DATA : *NOVEMBRE 2020*

SCALA : *1:500*

TAVOLA N°: **07**

SOSTITUISCE N°:

OGGETTO : *VERIFICA SUPERFICI-GARAGE-PARCHEGGI-E ALLOGGI*

COMUNE DI MONTEGALDA *PROVINCIA DI VICENZA*

TIMBRO

TITOLO : VAERIANTE AL P.U.A./PIRUEA relativo al PIANO DI LOTTIZZAZIONE "MONTEGALDA"

Zona residenziale-sportiva Settecolli di Montegalda

PROGETTISTA e D.L. *Studio Tecnico Associato MARTIGNON*
via S. Martino, 6/8 35011 CAMPODARSEGO (PD) tel 049.5565210 fax 049.9200124 E-mail studio-martignon@libero.it

PROGETTISTA e STRUTTURALE *Pizzocchero Ing. Tiziano*
via L. da Vinci n. 32, 35010 CADONEGHE (PD), tel/fax 049/706480 E-mail: pizzmail@tin.it

COLLABORATORI:
Bragagnolo geom. Mariano

ai termini delle vigenti leggi in materia, questo elaborato NON può essere copiato, riprodotto o divulgato ad altri senza l'autorizzazione dell'autore

N.B. ELABORATO GRAFICO PRODOTTO A SEGUITO DELLE DETERMINAZIONI DEL RESPONSABILE DI SERVIZIOIN DATA 23.10.2019 PROT. 7023

Superficie a verde pubblico	m² 4.200	di cui: m² 320 a verde privato di uso pubblico
Verde attrezzato a parco, gioco e sport	m² 23.900	
Superficie a parcheggio (Z.T.O. C2.2)	m² 2.040	di cui: m² 1.405 a parcheggio privato di uso pubblico
Superficie a parcheggio (impianti sportivi)	m² 1.800	
Superficie a viabilità	m² 12.300	di cui: m² 3.360 a viabilità privata di uso pubblico
Superficie a cabina ENEL	m² 60	
Superficie fondiaria	m² 26.000	
Superficie ambiti del P.I.R.U.	m² 70.300	

VERIFICA STANDARDS
- capacita' insediativa max m² 37.500 x 0.40 = m² 15.000
  corrispondenti i a mc. 45.000
  gli standards minimi risultano essere:
- residenza (mc. 45.000)

- verde pubblico: ab. 300 x 5+3 mq/ab = m² 2.400 < m² 4.200
- parcheggio pubblico: ab. 300 x 3.50 mq/ab = m² 1.050 < m² 2.040

┅┅┅ limite area in proprietà

comparto 2 LOTTI 7-8-9-10-11
comparto 3 LOTTI 12-13-14-15-16
comparto 4 LOTTI 17-18-19-20-21-22-23-24

DIMOSTRAZIONI SUPERFICI A PARCHEGGIO

m² 1.425,20 area a parcheggio effettiva di sosta
(> m² 1.375 area a parcheggio effettiva di sosta autorizzata originaria)
m² 600,00 area di manovra su parcheggi fine via
m² 2.025,20 area di manovra e di sosta lungo i fine via

m² 161,90 area di manovra su accessi lungo strada
m² 2.187,10 area di manovra e di sosta complessiva

🟨 P SUPERFICIE EFFETTIVA A SOSTA SU PARCHEGGI RICADENTI IN AREA PRIVATA APERTA AL PUBBLICO
(65.50+103.40+84.50+60.00+238.00+229.00+62.00+93.50+96.00 +53.00+83.00+93.00+86.00+78.00)= MQ. 1.425,20 > MQ. 1.375 PREESISTENTE

AREA A MANOVRA: SUPERFICIE EFFETTIVA A MANOVRA SU ACCESSI CARRAI RICADENTI IN AREA PRIVATA APERTA AL PUBBLICO
(7.50+9.70+15.00+15.00+7.50+15.00+9.70+7.50+11.50+15.00+15.00+22.50)= MQ. 161.90

AREA A MANOVRA SU SEDE STRADALE: SUPERFICIE EFFETTIVA A MANOVRA SU STRADA A FINE VIA RICADENTI IN AREA PRIVATA APERTA AL PUBBLICO
(116+186+175+123)= MQ. 600.00

VERIFICA SUPERFICI INTERNE APPARTAMENTI MAGGIORI DI MQ. 80.00

LOTTO 7 (Comparto 2)
① MQ. 90.85 > MQ. 80.00
② MQ. 86.85 > MQ. 80.00
③ MQ. 84.65 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.25 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 84.50 > MQ. 80.00

LOTTO 8 (Comparto 2)
① MQ. 90.85 > MQ. 80.00
② MQ. 86.85 > MQ. 80.00
③ MQ. 84.65 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.25 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 84.50 > MQ. 80.00

LOTTO 9 (Comparto 2)
Ⓐ MQ. 112.49 > MQ. 80.00
Ⓑ MQ. 112.49 > MQ. 80.00
Ⓒ MQ. 112.49 > MQ. 80.00
Ⓓ MQ. 112.49 > MQ. 80.00

LOTTO 10 (Comparto 2)
Ⓐ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓑ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓒ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓓ MQ. 96.48 > MQ. 80.00

LOTTO 11 (Comparto 2)
Ⓐ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓑ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓒ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓓ MQ. 96.48 > MQ. 80.00

LOTTO 12 (Comparto 3)
Ⓐ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓑ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓒ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓓ MQ. 96.48 > MQ. 80.00

LOTTO 13 (Comparto 3)
Ⓐ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓑ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓒ MQ. 96.48 > MQ. 80.00
Ⓓ MQ. 96.48 > MQ. 80.00

LOTTO 14 (Comparto 3)
① MQ. 80.60 > MQ. 80.00
② MQ. 80.55 > MQ. 80.00
③ MQ. 80.15 > MQ. 80.00
④ MQ. 80.45 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 80.35 > MQ. 80.00

LOTTO 15 (Comparto 3)
① MQ. 80.60 > MQ. 80.00
② MQ. 80.55 > MQ. 80.00
③ MQ. 80.15 > MQ. 80.00
④ MQ. 80.45 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 80.35 > MQ. 80.00

LOTTO 16 (Comparto 3)
① MQ. 80.60 > MQ. 80.00
② MQ. 80.55 > MQ. 80.00
③ MQ. 80.15 > MQ. 80.00
④ MQ. 80.45 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 80.35 > MQ. 80.00

LOTTO 17 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 18 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 19 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 20 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 21 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 22 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 23 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

LOTTO 24 (Comparto 4)
① MQ. 85.89 > MQ. 80.00
② MQ. 97.75 > MQ. 80.00
③ MQ. 85.55 > MQ. 80.00
④ MQ. 87.00 > MQ. 80.00
⑤ MQ. 89.65 > MQ. 80.00
⑥ MQ. 84.95 > MQ. 80.00
⑦ MQ. 91.95 > MQ. 80.00

VERIFICA SOMMATORIA SUPERFICI GARAGE + RIPOSTIGLI MAGGIORI DI MQ. 18.00

COMPARTO 2

lotto 7A mq.15.45+3.50=mq.18.95>mq.18.00
lotto 7B mq.15.45+3.50=mq.18.95>mq.18.00
lotto 7C mq.15.45+4.50=mq.19.95>mq.18.00
lotto 7D mq.15.45+5.20=mq.20.65>mq.18.00
lotto 7E mq.15.45+3.95=mq.19.40>mq.18.00

lotto 8A mq.15.45+3.50=mq.18.95>mq.18.00
lotto 8B mq.15.45+3.50=mq.18.95>mq.18.00
lotto 8C mq.15.45+4.50=mq.19.95>mq.18.00
lotto 8D mq.15.45+5.20=mq.20.65>mq.18.00
lotto 8E mq.15.45+3.95=mq.19.40>mq.18.00

lotto 9A mq.16.12+3.31=mq.19.43>mq.18.00
lotto 9B mq.16.12+3.31=mq.19.43>mq.18.00
lotto 9C mq.16.12+3.31=mq.19.43>mq.18.00
lotto 9D mq.16.12+3.31=mq.18.43>mq.18.00

lotto 10A mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 10B mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 10C mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 10D mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00

lotto 11A mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 11B mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 11C mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 11D mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00

COMPARTO 3

lotto 12A mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 12B mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 12C mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 12D mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00

lotto 13A mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 13B mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 13C mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00
lotto 13D mq.15.13+2.96=mq.18.09>mq.18.00

lotto 14A mq.15.00+3.00=mq.18.00>mq.18.00
lotto 14B mq.15.15+3.00=mq.18.15>mq.18.00
lotto 14C mq.15.45+3.00=mq.18.45>mq.18.00
lotto 14D mq.15.00+3.00=mq.18.00>mq.18.00
lotto 14E mq.15.15+5.65=mq.20.65>mq.18.00

lotto 15A mq.15.00+3.00=mq.18.00>mq.18.00
lotto 15B mq.15.15+3.00=mq.18.15>mq.18.00
lotto 15C mq.15.45+3.00=mq.18.45>mq.18.00
lotto 15D mq.15.00+3.00=mq.18.00>mq.18.00
lotto 15E mq.15.15+5.65=mq.20.65>mq.18.00

lotto 16A mq.15.00+3.00=mq.18.00>mq.18.00
lotto 16B mq.15.15+3.00=mq.18.15>mq.18.00
lotto 16C mq.15.45+3.00=mq.18.45>mq.18.00
lotto 16D mq.15.00+3.00=mq.18.00>mq.18.00
lotto 16E mq.15.15+5.65=mq.20.65>mq.18.00

COMPARTO 4

lotto 17A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 17B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 17C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 17D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 17E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 17F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 17G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

lotto 18A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 18B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 18C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 18D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 18E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 18F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 18G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

lotto 19A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 19B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 19C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 19D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 19E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 19F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 19G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

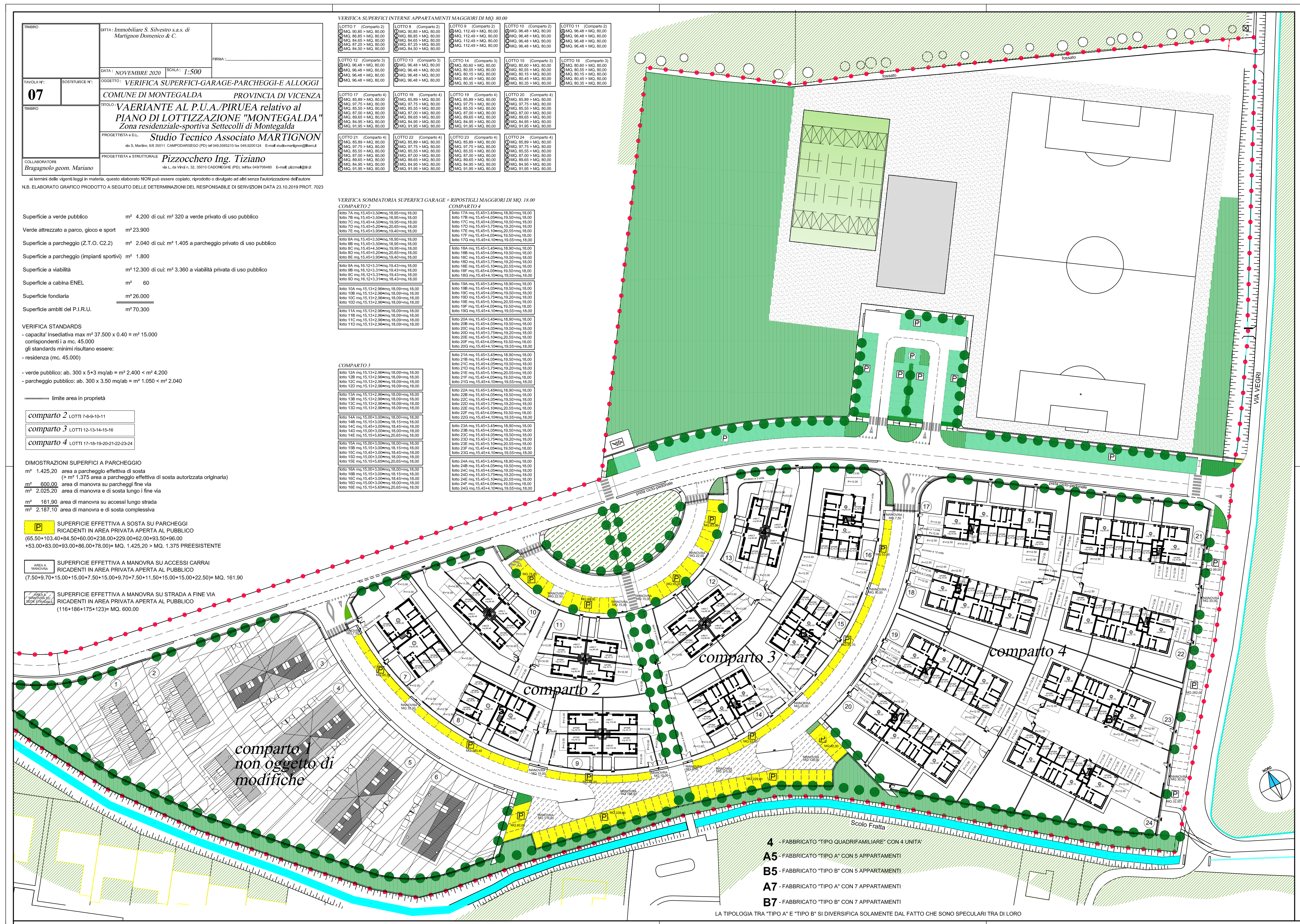
lotto 20A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 20B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 20C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 20D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 20E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 20F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 20G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

lotto 21A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 21B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 21C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 21D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 21E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 21F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 21G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

lotto 22A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 22B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 22C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 22D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 22E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 22F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 22G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

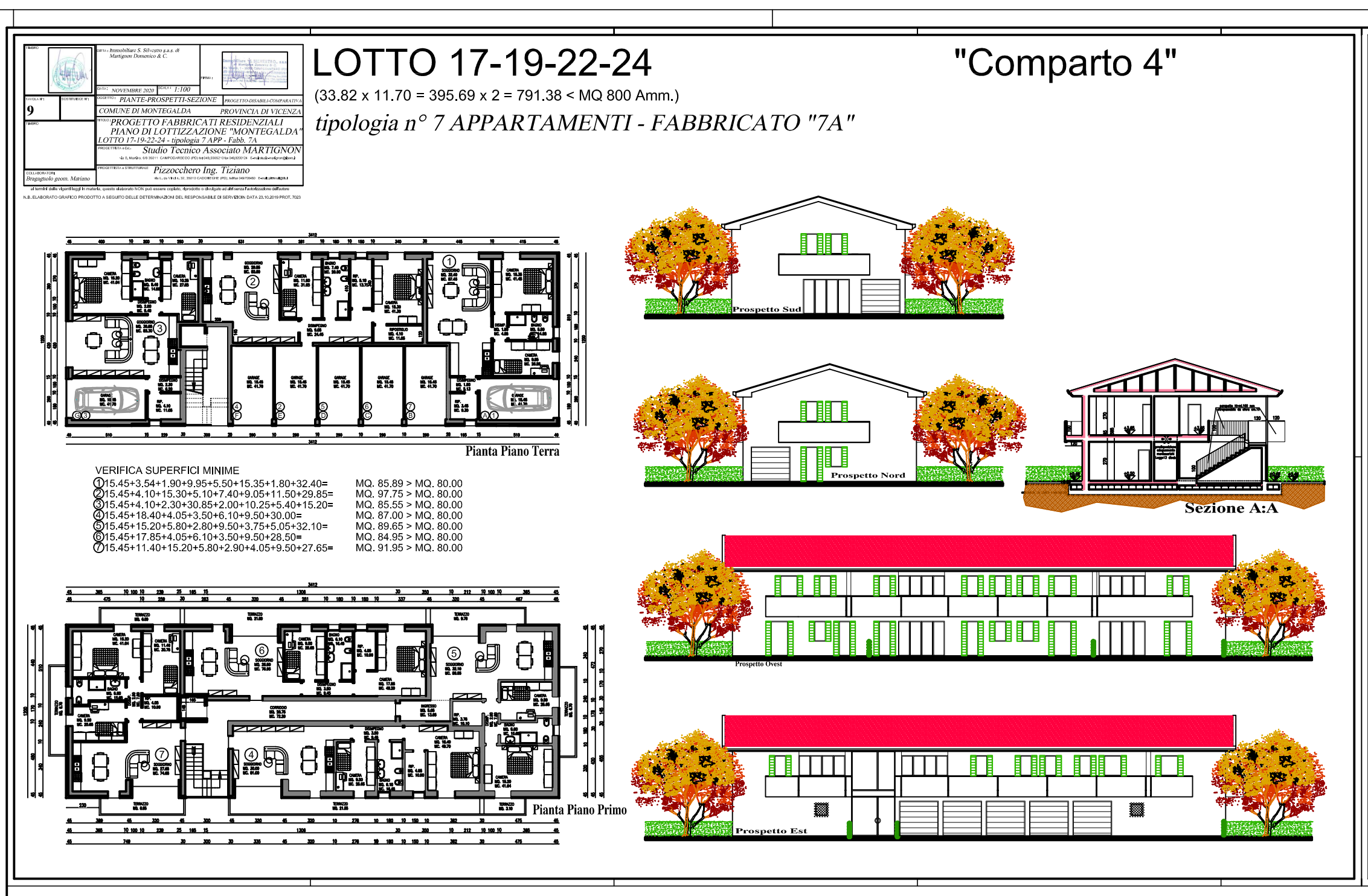
lotto 23A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 23B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 23C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 23D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 23E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 23F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 23G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00

lotto 24A mq.15.45+3.45=mq.18.90>mq.18.00
lotto 24B mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 24C mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 24D mq.15.45+3.75=mq.19.20>mq.18.00
lotto 24E mq.15.45+5.10=mq.20.55>mq.18.00
lotto 24F mq.15.45+4.05=mq.19.50>mq.18.00
lotto 24G mq.15.45+4.10=mq.19.55>mq.18.00



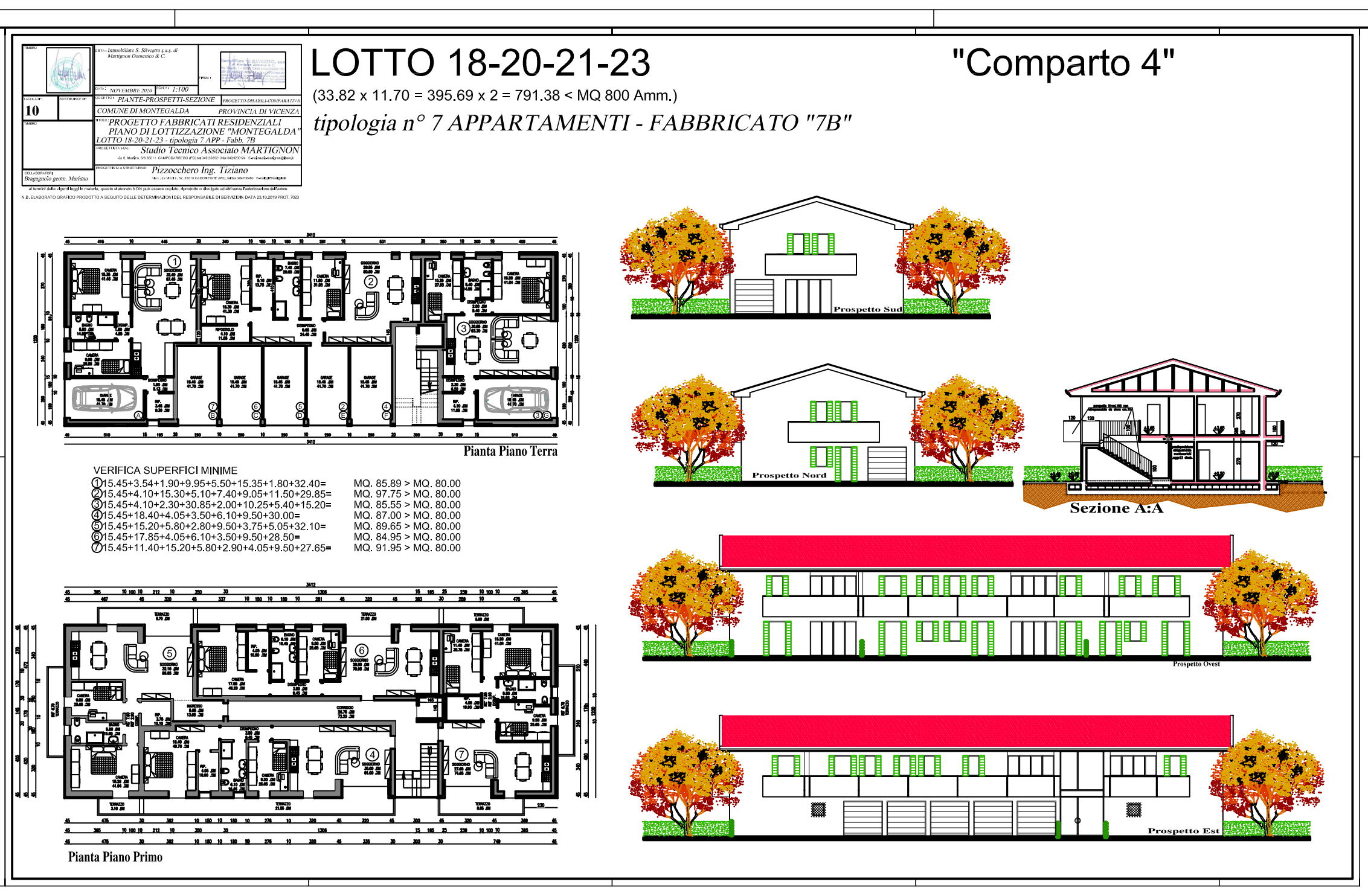
4 - FABBRICATO "TIPO QUADRIFAMILIARE" CON 4 UNITA'
A5 - FABBRICATO "TIPO A" CON 5 APPARTAMENTI
B5 - FABBRICATO "TIPO B" CON 5 APPARTAMENTI
A7 - FABBRICATO "TIPO A" CON 7 APPARTAMENTI
B7 - FABBRICATO "TIPO B" CON 7 APPARTAMENTI

LA TIPOLOGIA TRA "TIPO A" E "TIPO B" SI DIVERSIFICA SOLAMENTE DAL FATTO CHE SONO SPECULARI TRA DI LORO



LOTTO 17-19-22-24 "Comparto 4"

(33.82 x 11.70 = 395.69 x 2 = 791.38 < MQ 800 Amm.)
tipologia n° 7 APPARTAMENTI - FABBRICATO "7A"



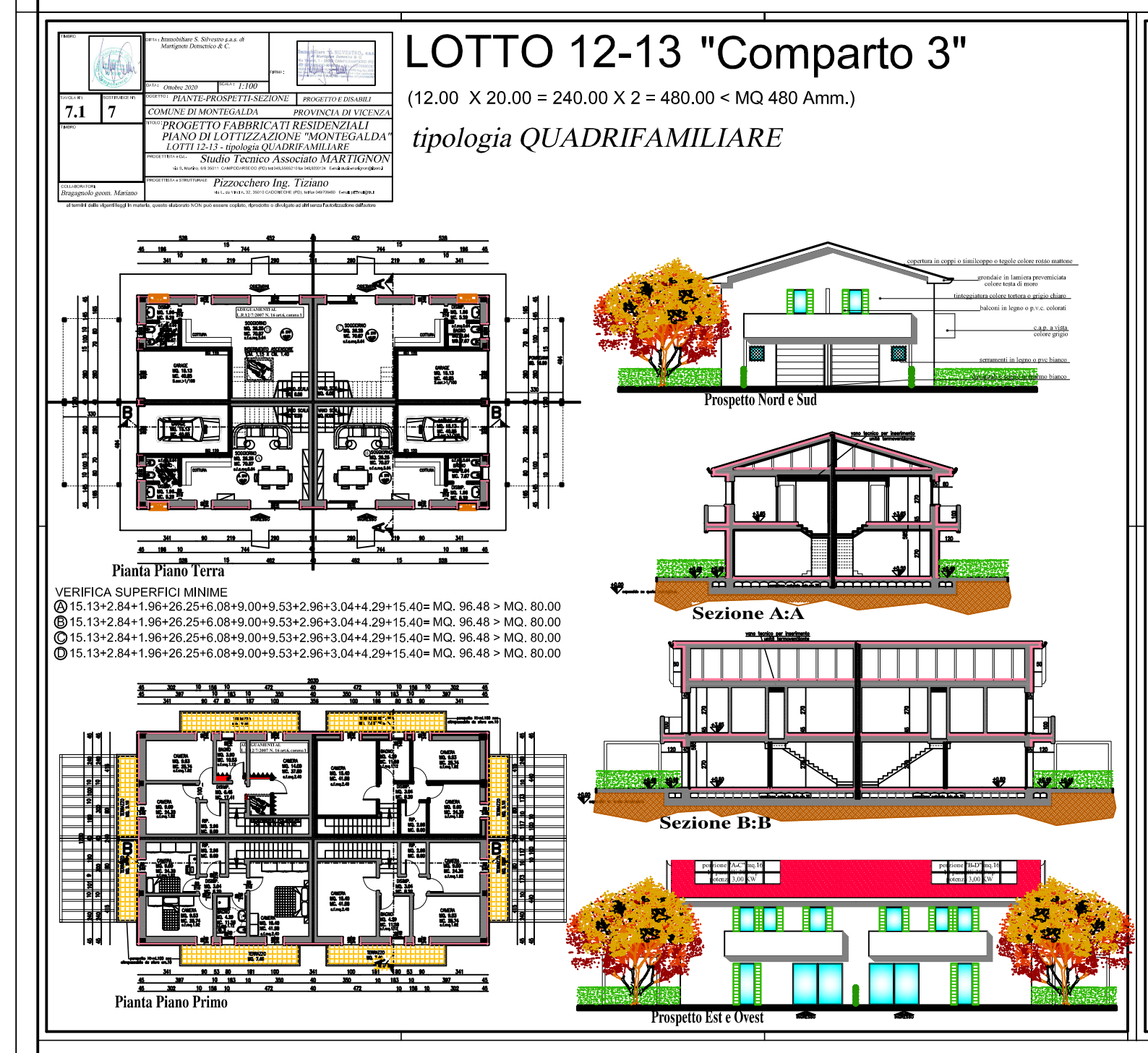
LOTTO 18-20-21-23 "Comparto 4"

(33.82 x 11.70 = 395.69 x 2 = 791.38 < MQ 800 Amm.)
tipologia n° 7 APPARTAMENTI - FABBRICATO "7B"

comparto 4 LOTTI 17-18-19-20-21-22-23-24

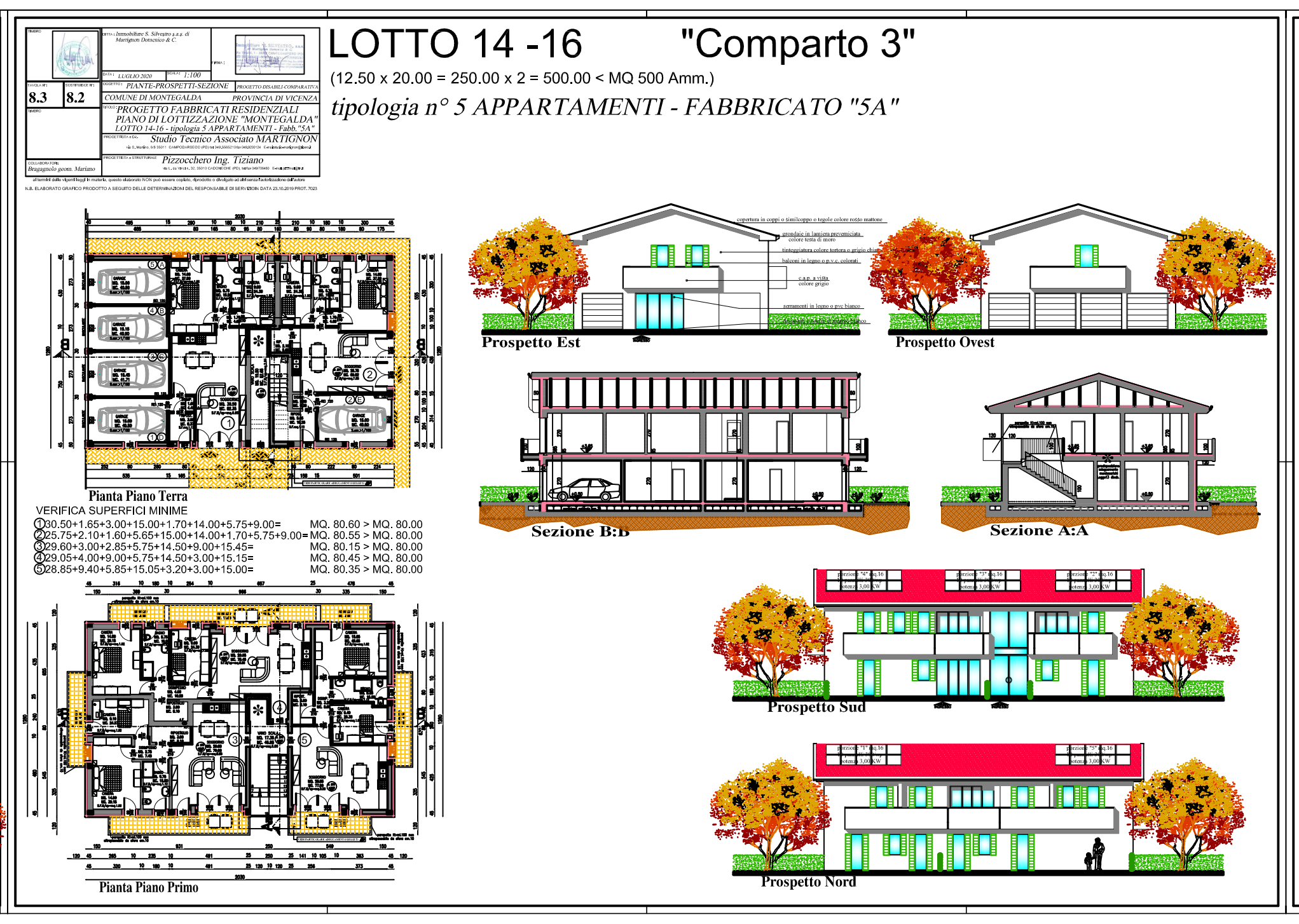
N° lotto	alloggio	Superficie parcheggio interna in progetto	campitura	Superficie parcheggio esterna in progetto	Superficie parcheggio esterna in progetto		Superficie parcheggio TOTALE in progetto		Superficie parcheggio TOTALE richiesta	DIMOSTRAZIONI SUPERFICI A PARCHEGGIO
- lotto 17	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 18	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 19	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 20	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 21	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 22	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 23	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 24	1	m² 15.45		m² 12.50	m² 25.00	=	m² 233.15	>	m² 225.54	= (m² 791.39 : 2 = m² 395.69 x h5.70 = mc 2.255,43/10
	2	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 12.50					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	6	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	7	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
							m² 1.865,20	>	m² 1.804,32	

"Comparto 4"
LOTTO 17-18-19-20-21-22-23-24



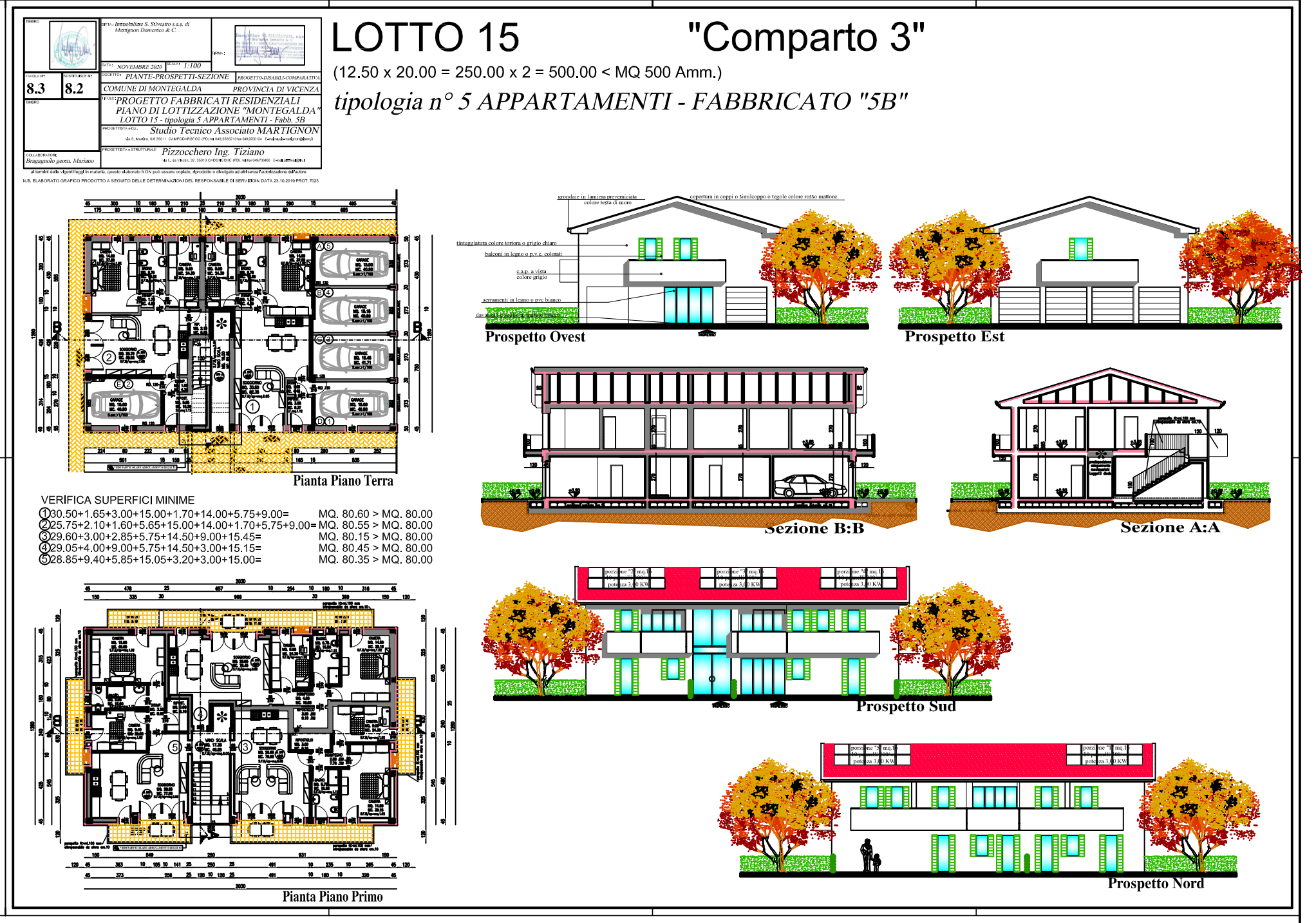
LOTTO 12-13 "Comparto 3"

(12.00 X 20.00 = 240.00 X 2 = 480.00 < MQ 480 Amm.)
tipologia QUADRIFAMILIARE



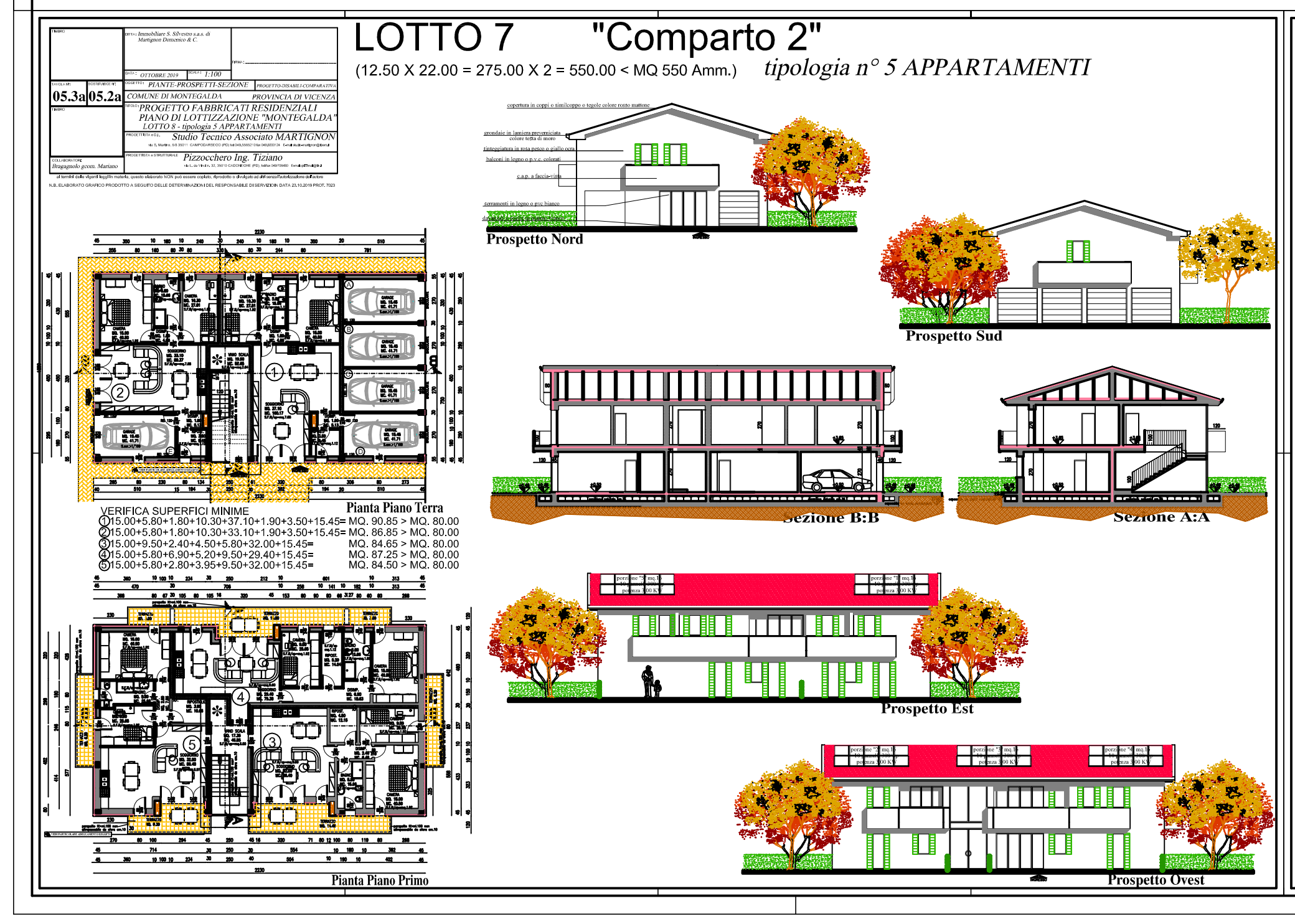
LOTTO 14 -16 "Comparto 3"

(12.50 x 20.00 = 250.00 x 2 = 500.00 < MQ 500 Amm.)
tipologia n° 5 APPARTAMENTI - FABBRICATO "5A"



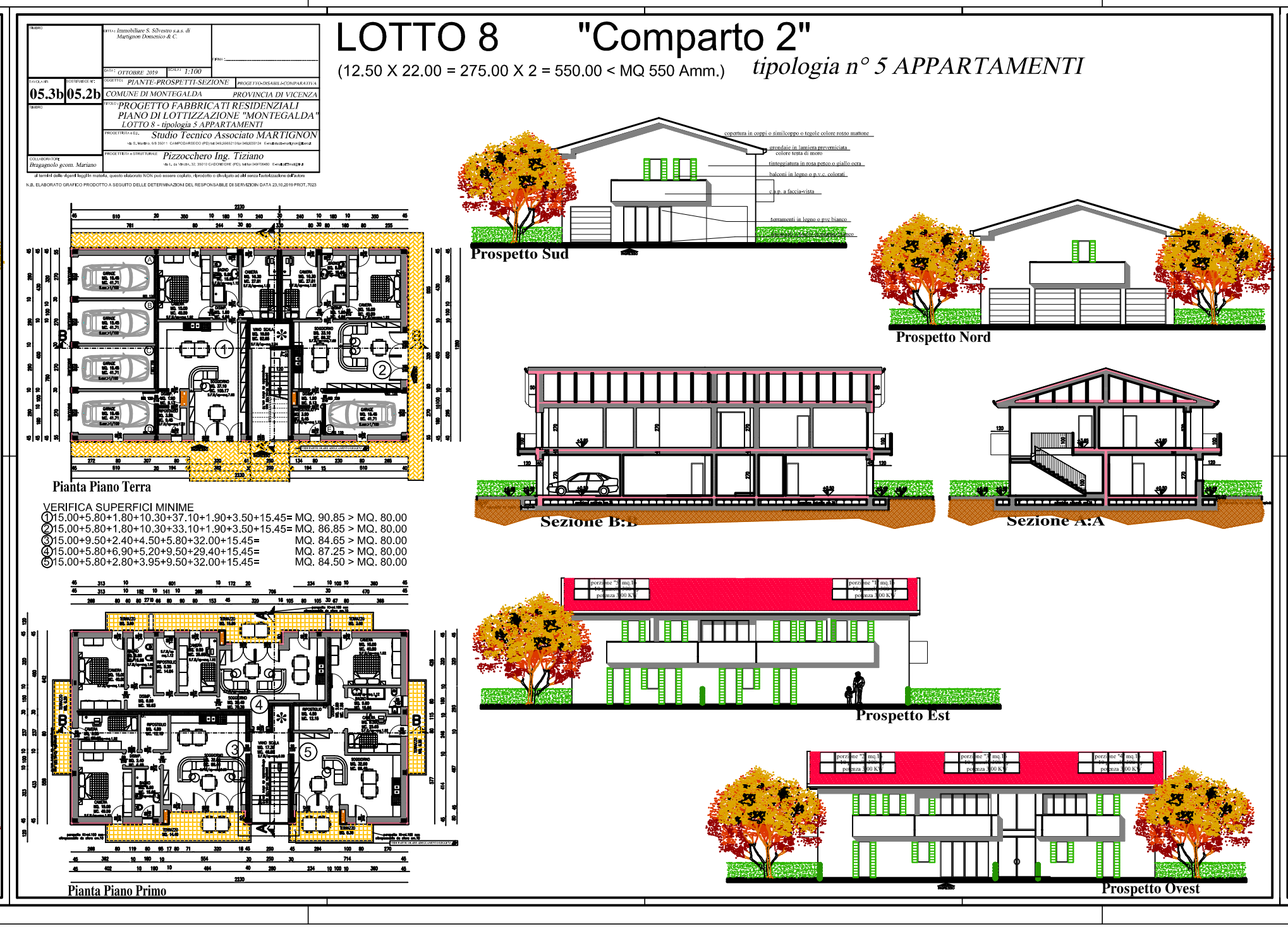
LOTTO 15 "Comparto 3"

(12.50 x 20.00 = 250.00 x 2 = 500.00 < MQ 500 Amm.)
tipologia n° 5 APPARTAMENTI - FABBRICATO "5B"



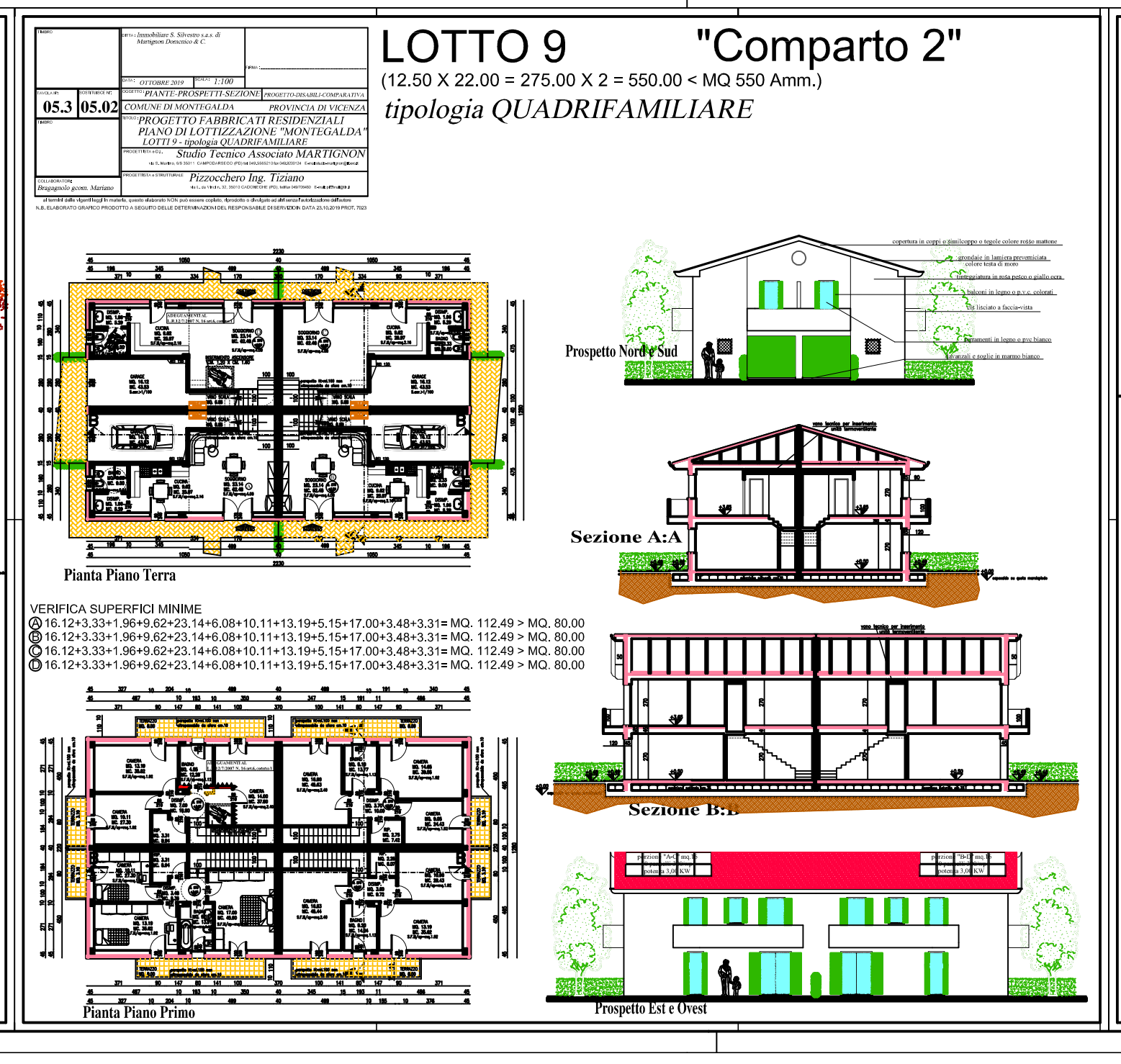
LOTTO 7 "Comparto 2"

(12.50 X 22.00 = 275.00 X 2 = 550.00 < MQ 550 Amm.)
tipologia n° 5 APPARTAMENTI



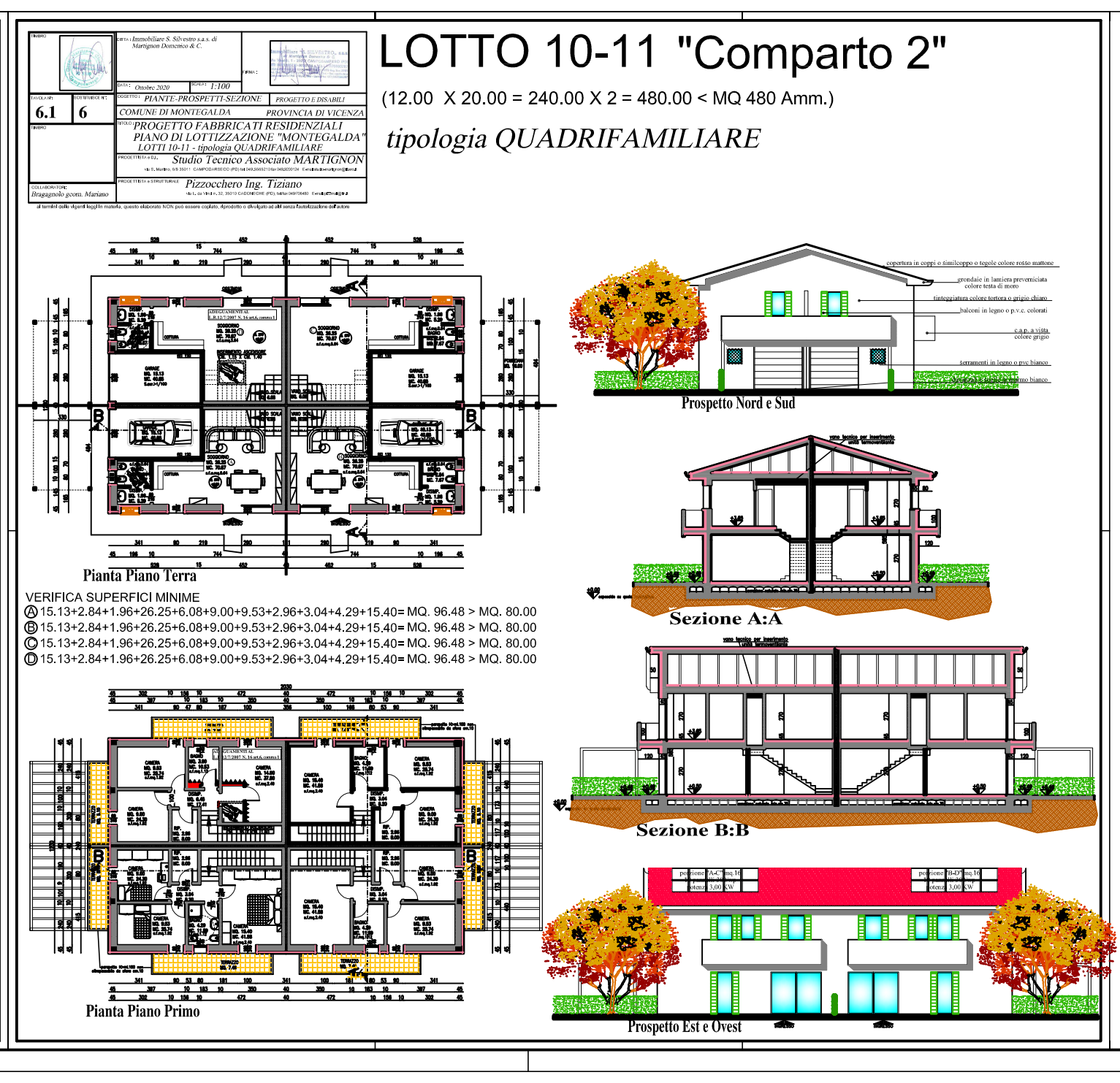
LOTTO 8 "Comparto 2"

(12.50 X 22.00 = 275.00 X 2 = 550.00 < MQ 550 Amm.)
tipologia n° 5 APPARTAMENTI



LOTTO 9 "Comparto 2"

(12.50 X 22.00 = 275.00 X 2 = 550.00 < MQ 550 Amm.)
tipologia QUADRIFAMILIARE



LOTTO 10-11 "Comparto 2"

(12.00 X 20.00 = 240.00 X 2 = 480.00 < MQ 480 Amm.)
tipologia QUADRIFAMILIARE

"Comparto 2"
LOTTO 7-8-9-10-11

comparto 2 LOTTI 7-8-9-10-11

N° lotto	alloggio	Superficie parcheggio interna in progetto	campitura	Superficie parcheggio esterna in progetto	Superficie parcheggio esterna in progetto		Superficie parcheggio TOTALE in progetto		Superficie parcheggio TOTALE richiesta	DIMOSTRAZIONI SUPERFICI A PARCHEGGIO
- lotto 7	1	m² 15.45		m² 15.00	m² 0.00	=	m² 158.25	>	m² 135,90	550.00 : 2 = m² 275.00 x h5.70 = mc 1.567,50 = 1.567,50 - mc 208,47 (5x15.45x2.70) = mc. 1.359,03/10)
	2	m² 15.45		m² 13.00	m² 13.00					
	3	m² 15.45		m² 15.00	m² 0.00					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 8	1	m² 15.45		m² 15.00	m² 0.00	=	m² 157.75	>	m² 135,90	550.00 : 2 = m² 275.00 x h5.70 = mc 1.567,50 = 1.567,50 - mc 208,47 (5x15.45x2.70) = mc. 1.359,03/10)
	2	m² 15.45		m² 15.00	m² 13.00					
	3	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	4	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
	5	m² 15.45		m² 12.50	m² 0.00					
- lotto 9	A	m² 16.12		m² 13.00	m² 0.00	=	m² 142,48	>	m² 139,34	550.00 : 2 = m² 275.00 x h5.70 = mc 1.567,50 = 1.567,50 - mc 174,09 (4x16,12x2.70) = mc. 1.393,41/10)
	B	m² 16.12		m² 13.00	m² 13.00					
	C	m² 16.12		m² 13.00	m² 13.00					
	D	m² 16.12		m² 13.00	m² 0.00					
- lotto 10	A	m² 15.13		m² 28.00	m² 12.50	=	m² 152.02	>	m² 121,61	480.00 : 2 = m² 240.00 x h5.70 = mc 1.368,00 = 1.368,00 - mc 151,74 (4x14,05x2.70) = mc. 1.216,26/10)
	B	m² 15.13		m² 16.00	m² 0.00					
	C	m² 15.13		m² 13.00	m² 0.00					
	D	m² 15.13		m² 22.00	m² 0.00					
- lotto 11	A	m² 15.13		m² 13.00	m² 12.50	=	m² 144.02	>	m² 121,61	480.00 : 2 = m² 240.00 x h5.70 = mc 1.368,00 = 1.368,00 - mc 151,74 (4x14,05x2.70) = mc. 1.216,26/10)
	B	m² 15.13		m² 16.00	m² 0.00					
	C	m² 15.13		m² 16.00	m² 0.00					
	D	m² 15.13		m² 13.00	m² 13.00					
							m² 754.52	>	m² 650,92	

"Comparto 3"
LOTTO 12-13-14-15-16

comparto 3 LOTTI 12-13-14-15-16

N° lotto	alloggio	Superficie parcheggio interna in progetto	campitura	Superficie parcheggio esterna in progetto	Superficie parcheggio esterna in progetto		Superficie parcheggio TOTALE in progetto		Superficie parcheggio TOTALE richiesta	DIMOSTRAZIONI SUPERFICI A PARCHEGGIO
- lotto 12	A	m² 15.13		m² 13.00	m² 13.00	=	m² 138.52	>	m² 136.80	= (m² 480.00 : 2 = m² 240.00 x h5.70 = mc 1.368,00
	B	m² 15.13		m² 13.00	m² 13.00					
	C	m² 15.13		m² 13.00	m² 0.00					
	D	m² 15.13		m² 13.00	m² 0.00					
- lotto 13	A	m² 15.13		m² 13.00	m² 13.00	=	m² 138.52	>	m² 136.80	= (m² 480.00 : 2 = m² 240.00 x h5.70 = mc 1.368,00
	B	m² 15.13		m² 13.00	m² 13.00					
	C	m² 15.13		m² 13.00	m² 0.00					
	D	m² 15.13		m² 13.00	m² 0.00					
- lotto 14	1	m² 15.00		m² 13.50	m² 0.00	=	m² 156.60	>	m² 142.50	= (m² 500.00 : 2 = m² 250.00 x h5.70 = mc 1.425,00
	2	m² 15.15		m² 13.00	m² 13.00					
	3	m² 15.45		m² 14.00	m² 0.00					
	4	m² 15.00		m² 14.00	m² 0.00					
	5	m² 15.00		m² 13.50	m² 0.00					
- lotto 15	1	m² 15.00		m² 13.00	m² 0.00	=	m² 154.60	>	m² 142.50	= (m² 500.00 : 2 = m² 250.00 x h5.70 = mc 1.425,00
	2	m² 15.15		m² 13.00	m² 13.00					
	3	m² 15.45		m² 13.00	m² 0.00					
	4	m² 15.00		m² 13.50	m² 0.00					
	5	m² 15.00		m² 13.50	m² 0.00					
- lotto 16	1	m² 15.00		m² 13.00	m² 0.00	=	m² 154.60	>	m² 142.50	= (m² 500.00 : 2 = m² 250.00 x h5.70 = mc 1.425,00
	2	m² 15.15		m² 13.00	m² 13.00					
	3	m² 15.45		m² 13.00	m² 0.00					
	4	m² 15.00		m² 13.50	m² 0.00					
	5	m² 15.00		m² 13.50	m² 0.00					
							m² 742.84	>	m² 701,10	